

**Uchwała Nr / /2019
Rady Miejskiej w Brzostku
z dnia 2019 roku**

**w sprawie sprzedaży nieruchomości położonej w Smarżowej stanowiącej
własność Gminy Brzostek**

Działając na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2019 r. poz. 506 z późn.zm.) w związku z art. 13 ust.1, art.28 i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz.2204 z póź. zm.) na wniosek Burmistrza Brzostku - **Rada Miejska w Brzostku u c h w a l a**, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości stanowiącej działkę oznaczoną numerem ewidencyjnym 639 o pow. 0,3621 ha położonej w Smarżowej, stanowiącej własność Gminy Brzostek na podstawie Księgi Wieczystej Nr RZ1D/00048272/2.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Brzostku.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

Zgodnie z art.18 ust. 1 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U.2019.506 t.j.) do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących między innymi zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości.

Działka przeznaczona do sprzedaży stanowi mienie komunalne Gminy Brzostek. Zgodnie z art. 37 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. 2018.2204 z późn.zm.) nieruchomości są sprzedawane w drodze przetargu.

Podjęcie uchwały o sprzedaży nieruchomości w drodze przetargu nieograniczonego jest uzasadnione.