

**UCHWAŁA Nr XIV/...../ 2019**

**Rady Miejskiej w Brzostku**

**z dnia 9 grudnia 2019 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Brzostek położonej w Bukowej**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2019 r. poz.506 z późn. zm.) oraz art. 37 ust. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz.U. z 2018, poz. 2204 z późn. zm.) Rada Miejska w Brzostku uchwała, co następuje :

**§ 1.** Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze bezprzetargowej, nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Brzostek, położonej w Bukowej oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 32/5 o powierzchni 0,0459 ha, ujawnionej w księdze wieczystej Nr RZ1D/00094802/4 z przeznaczeniem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Brzostku.

**§3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

## UZASADNIENIE

Przedmiotem niniejszej uchwały jest wyrażenie zgody na zbycie w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Brzostek, położonej w Bukowej, opisanej w ewidencji gruntów i budynków jako działka 32/5 o powierzchni 0.0459 ha, objętej Księgą Wieczystą Nr RZ1D/00094802/4 z przeznaczeniem na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej tj. działki oznaczonej numerem 30/2 o pow. 2.07 ha, położonej w Bukowej stanowiącej przedmiot własności Przedsiębiorstwa Produkcji Kruszywa i Usług Geologicznych „KRUSZGEO” S.A. Działka będąca przedmiotem zbycia otoczona jest ze wszystkich stron nieruchomościami stanowiącymi własność ww przedsiębiorstwa. Strona zainteresowana nabyciem złożyła stosowny wniosek o nabycie nieruchomości i poniosła koszty podziału nieruchomości.

Według zapisów w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Brzostek w/w działka to teren górniczy wraz z zabudową produkcyjną związaną z eksploatacją kruszywa.

Ze względu na wielkość i kształt działki 32/5 nie ma możliwości samodzielnego zagospodarowania przedmiotowej działki.

Biorąc pod uwagę złożony wniosek strony zainteresowanej nabyciem, Burmistrz Brzostku przedkłada Radzie Miasta niniejszą uchwałę, celem wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości w drodze bezprzetargowej.