

Uchwała Nr XVI/165/20
Rady Miejskiej w Brzostku
z dnia 18 lutego 2020 r.


w sprawie sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomości położonej w Smarżowej stanowiącej własność Gminy Brzostek na rzecz użytkownika wieczystego

Na podstawie art.18 ust.2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2019 r. poz.506 z późn. zm.) oraz art.32 ust.1, art. 37 ust. 2 pkt. 5 i art.69 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz.U. z 2020, poz. 65) Rada Miejska w Brzostku uchwala, co następuje :

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze bezprzetargowej, nieruchomości stanowiącej własność Gminy Brzostek, położonej w Smarżowej oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 371/1 o powierzchni 0,6317 ha, ujawnionej w księdze wieczystej Nr RZ1D/00055639/5 – na rzecz użytkownika wieczystego.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Brzostku.

§3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

Marcin Sas

Uzasadnienie

do Uchwały Nr XVI/165/20 Rady Miejskiej w Brzostku z dnia 18 lutego 2020 r.

Przedmiotem niniejszej uchwały jest wyrażenie zgody na zbycie w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Brzostek, położonej w Smarżowej, opisanej w ewidencji gruntów i budynków jako działka 371/1 o powierzchni 0.6317 ha, objętej Księgą Wieczystą Nr RZ1D/00055639/5, na wniosek użytkownika wieczystego.

Zgodnie z art.32 ust.1 ustawy o gospodarce nieruchomościami „nieruchomość gruntowa oddana w użytkowanie wieczyste może być sprzedana w drodze bezprzetargowej wyłącznie użytkownikowi wieczystemu.” Cena nieruchomości wyliczona na podstawie operatu szacunkowego zgodnie z art.69 ww. ustawy to kwota równa wartości prawa użytkowania wieczystego tej nieruchomości

Przewodniczący Rady

Marcin Sas